



R O M Â N I A
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA PUIEȘTI
CONSILIUL LOCAL PUIEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice de alipire a două imobile aparținând domeniului public al Comunei Puiеști înscrise în C.F. nr.30748 și C.F. nr.30854, Comuna Puiеști , județul Buzău

Consiliul local al comunei Puiеști, județul Buzău

Având în vedere:

- raportului primarului comunei înregistrat la nr.164/2022
- referatul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.165 /2022
- prevederile extrasului de carte funciară nr.30748 și a extrasului de carte funciară nr.30854
- referatul de admitere a documentației tehnice privind alipirea imobilelor identificare prin C.F. nr.30748 și C.F. nr.30854 situate în Comuna Puiеști, sat Puiеștii de Jos, jud. Buzău, nr.53618/08.04.2022 eliberat de OC.P.I. Buzău
- planul de amplasament și delimitare a imobilului precum și planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire , întocmit de S.C. TEAM TOPOGRAFIC SRL
- prevederile art.25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată , cu modificările și completările ulterioare ,
- prevederile art.879 și 880 din Codul Civil cu modificările și completările ulterioare ,
- prevederile art.132 alin.(1), art.135 alin.(1) lit.”b” și alin.(3) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Consiliului Local Puiеști nr.19/1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Puiеști
- prevederile H.G. nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Buzău, anexa 60 cu modificările și completările ulterioare, poz.150 și 159
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- avizul comisiei de specialitate

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. ”c”, art.139, alin.(3), lit. ”g” și art.196, alin.(1), lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 (1) Se aprobă alipirea a două imobile teren intravilan având categoria de folosință curți-construcții ,aparținând domeniului public al Comunei Puiești, după cum urmează:

a) Imobilul – teren în suprafață măsurată de 186 mp , înscris în cartea funciara nr.30854 și număr cadastral 30584 , categoria de folosință curți-construcții , amplasat în intravilanul satului Puieștii de Jos , tarlăua 33 , parcela 895.

b) Imobilul – teren în suprafață măsurată de 4638 mp , înscris în cartea funciara nr.30748 și număr cadastral 30748 , categoria de folosință curți-construcții , amplasat în intravilanul satului Puieștii de Jos , tarlăua 33 , parcela 893,894.

(2) Prin alipirea celor două terenuri se va forma un singur corp de proprietate în suprafață măsurată de 4824 m.p. , număr cadastral propus 30968, categoria de folosință curți-construcții, amplasată în intravilanul satului Puieștii de Jos, cv 33 , parcelele 893,895 , proprietatea publică a comunei .

Art.2 Se însușește documentația cadastrală întocmită de S.C. TEAM TOPOGRAFIC S.R.L. recepționată sub nr. 53618/08.04.2022 de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, ca parte integrantă din prezenta hotărâre (anexa nr.1).

Art.3 Se împuternicește doamna Bârlă Rodica , având funcția de primar , să semneze actul autentic de alipire a terenului prevăzut la art.(1).

Art.4 Cheltuielile notariale și înscrierea în cartea funciara vor fi suportate din resursele financiare ale bugetului local.

Art.5 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Puiești.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Puiești , Instituției Prefectului județului Buzău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet a Comunei Puiești , județul Buzău .

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Pană Ștefan**

**Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Vali Voicu**

Nr.33 PUIEȘTI-BUZĂU , 30.05.2022

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Puiești în ședința ordinară din data de 30.05.2022 cu respectarea prevederilor art.139 alin. (3), lit."g" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu un număr de 9 voturi "pentru" , 0 voturi "împotriva" și 0 "abțineri" din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 9 consilieri locali prezenți la ședință.